



# IE TECHNOLOGY

Der Spezialist für Industriebauten

## Wir sind die IE Group: Ihr Spezialist für Industriebauten.

Wir planen, gestalten und realisieren Industriebauten. Unser Ziel ist die grösstmögliche Effizienz Ihrer Produktion – mithilfe von Industriebauten, die perfekt auf Ihre Fertigungsprozesse abgestimmt sind. Wir arbeiten in überschaubaren und somit schlagkräftigen Teams aus Branchenexperten, auf deren Motivation und Eigeninitiative Sie sich verlassen können. Denn bei uns sind alle Mitarbeiter am Unternehmen beteiligt. Selbstverständlich geben wir Ihnen auch Garantien zu Kosten, Termin und Qualität. IE Plast, IE Food, IE Packaging, IE Life Science, IE Technology, IE Graphic und IE Industrial sind in die IE Group eingebettet, die seit 1966 auf dem Markt ist und den nötigen finanziellen Rückhalt bietet – auch bei grossen Bauprojekten.



IN IHRER BRANCHE ZU HAUSE



UNTERNEHMERISCHES DENKEN UND HANDELN



ALLE EXPERTEN UNTER EINEM DACH



SICHERHEIT DURCH GARANTIE

## KONTAKT

**IE Technology Zürich**  
Wiesenstrasse 7  
8008 Zürich | Schweiz  
T +41 44 389 86 00  
zuerich@ie-group.com

**IE Technology München**  
Paul-Gerhardt-Allee 48  
81245 München | Deutschland  
T +49 89 82 99 39 0  
muenchen@ie-group.com

**IE Technology Lausanne**  
Avenue d'Ouchy 4  
1006 Lausanne | Suisse  
T +41 22 322 19 99  
lausanne@ie-group.com

# IE TECHNOLOGY

Der Spezialist für Industriebauten



MIKRON SWITZERLAND AG

# EINBLICK

# RAUM FÜR DYNAMISCHES WACHSTUM

## STEIGERUNG VON EFFIZIENZ UND INNOVATIONSFÄHIGKEIT BEI MIKRON BOUDRY

«Das industrielle Know-how der Planer von IE Technology und ihr Verständnis für unsere strategischen Zielsetzungen haben wesentlich zur erfolgreichen Umsetzung unseres Erweiterungsprojekts beigetragen. Die Zusammenarbeit war hervorragend.»

Félix Arrieta,  
General Manager



## ERFOLGSFAKTOREN

# 1

VON DEN PROZESSEN AUSGEHENDE, GANZHEITLICHE PLANUNG

### GELUNGENE INTEGRATION VON GEBÄUDEN & FUNKTIONEN.

Die Gesamtplanung der Erweiterung des Produktionsstandorts von Mikron Boudry umfasste im Wesentlichen den Bau und die Integration des neuen Produktionsgebäudes, die Umfunktionierung der Bestandsgebäude, die Erstellung einer auf Sparsamkeit getrimmten Energiezentrale sowie die Neugestaltung und Organisation der Umgebung. In enger Zusammenarbeit mit der Bauherrin entwickelten die Planer von IE Technology einen Masterplan, in dem die Positionierung und Dimensionierung der neuen Halle sowie die Platzierung der neuen Energiezentrale festgelegt wurden. Dabei wurden die Achsen für die getrennte Führung des Material- und Personenflusses definiert und die Zu- und Wegfahrt der Camions den neuen Voraussetzungen auf dem Areal angepasst. Der Masterplan zeigt ausserdem die Optionen für zukünftige Ausbauschritte auf.

# 2

INTELLIGENTES KONZEPT FÜR DEN ERWEITERUNGSBAU

### PERFEKTES ZUSAMMENSPIEL VON ENTWICKLUNG UND PRODUKTION.

Die nach Kundenspezifikationen gefertigten Mikron Automationslösungen sind das Ergebnis einer engen Zusammenarbeit von Entwicklung und Montage. Das Erweiterungsprojekt bot nun die Chance, die beiden Leistungsbereiche unter einem Dach zu vereinen: Im Erdgeschoss befindet sich die Produktion, im Obergeschoss die Entwicklungsabteilung, der technische Support und die Administration. Die Dimensionierung der neuen Halle orientierte sich an den Anforderungen der Produktion: Die Grundfläche sollte so gross bemessen sein, wie es die Begrenzungen des Areals erlauben würden. Gleichzeitig sollte die Zahl der Säulen im Hinblick auf maximale Modularität der Nutzung auf das absolute Minimum reduziert werden.

Was auf den ersten Blick widersprüchlich erscheinen mag, lösten die Planer von IE Technology mit einem mutigen statischen Konzept, das mit sieben tragenden Pfeilern auf einer Fläche von 3600 m<sup>2</sup> auskommt. So konnte eine maximale Flexibilität für das Betriebsmanagement in der Produktionshalle gewährleistet werden.

# 3

INNOVATIVE LÖSUNG DER ENERGIE- UND EMISSIONSFRAGE

### EINE NEUE ENERGIEZENTRALE ALS HERZ DER «GRÜNEN FABRIK».

Im Rahmen einer internen Initiative für eine CO<sub>2</sub>-neutrale Unternehmenstätigkeit trägt Mikron zum Schutz des Klimas bei. Konsequenterweise war der ökonomische und ökologische Umgang mit Energie auch beim Erweiterungsprojekt von Mikron Boudry ein wichtiges Thema: Angestrebt wurde eine deutliche Minimierung des Erdgasverbrauchs.

In einem iterativen Prozess entwickelten die Bauherrin und die IE Planer unter Einbezug von Experten aus dem Bereich Kälte- und Wärmetechnik eine Lösung, mit der die Ziele erreicht werden konnten. Grundlagen der neuen Energiezentrale bilden der Einsatz von Hightech-Wärmepumpen und die Produktion von Solarenergie. Auf dem Dach der neuen Produktionshallen erzeugen Sonnenkollektoren auf einer Fläche von 1300 m<sup>2</sup> grüne Energie, die zu 100 Prozent von Mikron genutzt wird.

# 4

UMFASSENDE REORGANISATION UND NEUBAU BEI LAUFENDEM BETRIEB

### UNUNTERBROCHENE GEWÄHR- LEISTUNG DER PRODUKTIVITÄT.

Bauen ohne Unterbruch des Betriebs gehört bei IE zum Standardrepertoire. Kaum ein Unternehmen kann es sich heute noch leisten, die Produktion einzustellen, wenn Bauarbeiten ausgeführt werden. Dementsprechend muss die Bauplanung sorgfältig mit der Betriebsplanung abgestimmt werden. Die Erweiterung des Produktionsstandorts von Mikron Boudry war weit mehr als ein Bauprojekt: Der Umzug eines Teils der Produktion vom externen Standort zum Hauptareal, die Umnutzung der Bestandsbauten und die Integration des neuen Produktionsgebäudes boten der Bauherrin die Möglichkeit, die betrieblichen Abläufe grundlegend neu reorganisieren und zu optimieren. Unter diesen Voraussetzungen war es für alle Beteiligten besonders anspruchsvoll, den Betrieb in der Realisationsphase aufrecht zu erhalten.

# 5

KEINE KOMPROMISSE BEI BUDGET UND TERMINEN

### KOSTENOPTIMIERUNG UND VERKÜRZTE BAUZEIT.

Die Planer von IE Technology entwickelten mehrere Lösungen, die den strategischen Zielen des Kunden entsprachen. Die Kostenfrage war dabei ein entscheidendes Kriterium. Für die Planer ging es darum, Einsparpotenziale zu identifizieren und auszuschöpfen, ohne wesentliche Zugeständnisse an Funktion und Qualität zu machen.

Da eine Reduktion der Produktionsfläche nicht in Frage kam, fokussierten sich die Planer von IE Technology auf die Optimierung des Gebäudekonzepts und der Gebäudestruktur sowie auf die Fassade. Schliesslich konnten sie der Bauherrin eine finale Lösung präsentieren, die dem Budgetziel entsprach und die funktionellen Anforderungen ausnahmslos erfüllte.

Dank der partnerschaftlichen Zusammenarbeit zwischen Mikron und IE Technology, der kontrollierten Projektführung der Planer und der Einbindung motivierter Entwicklungs- und Baupartner gelang es, die Erweiterung des Fabrikaktionsstandorts Boudry einschliesslich der Erstellung der Energiezentrale termingerecht zu realisieren: zur vollen Zufriedenheit der Bauherrin.



**27 MONATE**  
› Ab Machbarkeitsstudie bis Übergabe

**AUGUST 2021**  
› Bezug und Inbetriebnahme der neuen Produktionshalle

**DEZEMBER 2021**  
› Inbetriebnahme Energiezentrale



**7940 m<sup>2</sup>**  
› Nutzfläche Erweiterungsbau



**CHF 15.6 MIO.**  
› Investitionsvolumen Gebäude

**CHF 2.5 MIO.**  
› Investitionsvolumen Energiezentrale



**LEISTUNGEN IE TECHNOLOGY**  
› Projektführung als Generalplaner  
› Machbarkeitsstudie, Ausschreibungen, Ausführungsprojekt, Realisierung und Inbetriebnahme