



Le spécialiste des bâtiments industriels



# FACTSHEET

# CONSTRUISONS ENSEMBLE VOTRE SUCCÈS.

NOUS SOMMES VOTRE  
SPÉCIALISTE DES BÂTIMENTS  
INDUSTRIELS.



Depuis 1966, IE Group planifie, conçoit et réalise des constructions industrielles modernes et durables que nos experts adaptent sur mesure aux différentes exigences de production. Car quiconque souhaite rester compétitif à long terme a besoin de bâtiments industriels flexibles, de sites de production idéaux et de procédés de fabrication automatisés.

## TRAVAIL D'ÉQUIPE DOUBLÉ D'UNE EXPERTISE AIGUISÉE.

Avec les experts d'IE Group, vous profitez du soutien d'inspirateurs et de cocréateurs actifs qui connaissent toutes les exigences de votre branche dans les moindres détails. Ils collaborent en effet au sein d'équipes interdisciplinaires afin de regrouper les compétences dans les domaines **Food, Plast, Packaging, Life Science, Technology, Graphic et Industrial** et de les mettre en réseau de manière optimale.

## APPROCHE ET ACTION ENTREPRENEURIALES.

Tous les collaborateurs d'IE Group sont actionnaires de l'entreprise. Vous profitez de ce fait de la motivation exceptionnelle et de l'esprit d'initiative de notre équipe. L'efficacité maximale de votre production, c'est ce que nous gardons toujours à l'esprit.

Nous vous offrons bien entendu aussi des garanties au niveau des coûts, des délais et de la qualité, ceci quelle que soit la taille de votre projet de construction.



### COLLABORATEURS

- › planificateurs opérationnels et planificateurs en bâtiment, architectes, ingénieurs en économie et ingénieurs mécaniciens, experts en logistique et en technique du bâtiment

### ORIGINE

- › Fondé en Suisse en 1966, aujourd'hui solidement implanté dans la région DACH (Allemagne, Autriche, Suisse)

### SITES

- › Bureaux à Zurich, Munich et Nyon

### CHIFFRE D'AFFAIRES

- › CHF 80 millions | EUR 67 millions

### SOLUTIONS SÛRES ET VIABLES

- › Développement de bâtiments industriels de dernière génération et processus opérationnels entièrement automatisés

### CONCEPTION SUR MESURE

- › Conception et réalisation de sites de production flexibles et adaptables

### ÉQUIPES INTERDISCIPLINAIRES

- › Compétences croisées en matière de planification par des experts industriels et des spécialistes

### PLANIFICATION INTELLIGENTE DES PROJETS

- › Projets de construction industrielle planifiés de manière cohérente, de l'intérieur vers l'extérieur

# FLEXIBILITÉ POUR UNE CONSTRUCTION INDUSTRIELLE OPTIMISÉE.

Nos experts développent et réalisent avec vous des stratégies globales et des concepts viables pour des bâtiments industriels. Pour ce faire, ils misent sur la méthodologie IE éprouvée et le plan directeur IE. De cette manière, vos procédés de production et vos flux de matériaux et de personnes sont parfaitement harmonisés et vous profitez d'un avantage concurrentiel unique.

## MÉTHODOLOGIE IE – planification individuelle des projets, de l'intérieur vers l'extérieur.

- Combinaison optimale entre planification opérationnelle et conception-construction pour des coûts d'exploitation durablement réduits
- Planification prospective pour une flexibilité et une efficacité maximales
- Contrôle absolu grâce à quatre phases clairement définies ayant chacune son propre contrat
- Garanties contractuelles et 100% de sécurité des coûts

## PLAN DIRECTEUR IE – outil de gestion innovant pour des projets de construction industrielle d'avenir.

- Feuille de route stratégique pour les futurs scénarios de changement et de croissance
- Solutions innovantes avec sécurité maximale en matière de planification et d'investissements
- Concepts viables et globaux pour vos projets de construction
- Définition en commun d'exigences standard à moyen et long terme



# NOTRE ÉVENTAIL DE PRESTATIONS AU SERVICE DE VOTRE SUCCÈS.

<u>DÉVELOPPEMENT</u>	<u>TECHNIQUE DE PRODUCTION</u>	<u>PLANIFICATION OPÉRATIONNELLE</u>	<u>PLANIFICATION DE BÂTIMENTS</u>	<u>RÉALISATION DE CONSTRUCTIONS</u>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Ateliers de détermination d'objectifs</li><li>- Stratégies d'investissement</li><li>- Études de faisabilité</li><li>- Plan de structure de site</li><li>- Plan directeur IE</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Profils d'exigences</li><li>- Appels d'offres</li><li>- Comparaisons techniques</li><li>- Projets de contrat</li><li>- Cahier des charges</li><li>- Mise en service</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Planification des besoins</li><li>- Concepts opérationnels</li><li>- Planification des installations</li><li>- Concepts d'hygiène</li><li>- Projets logistiques</li><li>- Projets de numérisation et d'automatisation</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Construction de nouveaux bâtiments industriels</li><li>- Transformation de bâtiments existants</li><li>- Extensions pour halles de production, bâtiments administratifs et entrepôts</li><li>- Réalisation de salles blanches</li><li>- Construction d'usines</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Maîtrise d'œuvre</li><li>- Direction des travaux</li><li>- Supervision de la construction</li><li>- Coordination de l'exploitation, de l'immotique et de la technique du bâtiment</li><li>- Garanties au niveau des coûts, des délais, du fonctionnement et de la qualité</li><li>- Documentation</li></ul>

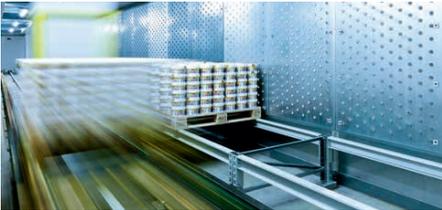
LOGISTIQUE

HYGIÈNE ET SALLE BLANCHE

NUMÉRISATION ET AUTOMATISATION

## NOS COMPÉTENCES POUR RÉPONDRE À VOS EXIGENCES SPÉCIFIQUES.

Afin de trouver la meilleure solution quelles que soient les exigences, nous recourons dans chaque phase à des spécialistes et des ingénieurs chevronnés dans les domaines de la logistique, de l'hygiène et des salles blanches. À des fins d'optimisation des processus, nous faisons également appel à des experts qui maîtrisent parfaitement la numérisation et l'automatisation de vos processus opérationnels.



### **LOGISTIQUE – L'efficacité constitue un avantage concurrentiel décisif.**

Le véritable potentiel d'efficacité des propres processus de logistique réside souvent dans des flux de matériaux et de personnes parfaitement harmonisés. Pour optimiser les processus, une vision globale et une mise en réseau interdisciplinaire sont absolument essentielles.



### **HYGIÈNE ET SALLE BLANCHE – La rentabilité tout en sécurité.**

Nos experts développent avec vous des solutions globales qui vont bien au-delà du flux de matériaux et de personnes, ceci notamment afin de contrôler les contaminations particulières et microbiologiques.



### **NUMÉRISATION ET AUTOMATISATION – Réagir avec flexibilité. Et de manière entièrement automatisée.**

Les processus de production et de logistique durables sont des éléments importants d'une planification globale. Cela inclut l'analyse des processus existants ainsi que l'utilisation de technologies innovantes, de solutions d'automatisation ou de concepts de flux opérationnels numériques.



## CES CLIENTS COMPTENT SUR NOUS.



## CE QUI FAIT NOTRE VALEUR ET NOTRE FORCE.

### PARFAITEMENT À L'AISE DANS VOTRE BRANCHE



- Spécialisation dans sept branches
- Maîtrise des processus de production et des exigences individuelles
- Solutions globales d'exploitation, de logistique et de bâtiments industriels planifiées de manière cohérente, de l'intérieur vers l'extérieur

### APPROCHE ET ACTION ENTREPRENEURIALES



- Société détenue à 100 % par les collaborateurs
- Degré élevé de motivation et d'esprit d'initiative
- Coopération partenariale

### TOUS LES EXPERTS SOUS UN MÊME TOIT



- Équipe constituée d'ingénieurs spécialisés, d'architectes, de planificateurs et de logisticiens
- Processus de production, équipement technique des bâtiments et architecture parfaitement harmonisés
- Un seul interlocuteur

### SÉCURITÉ GRÂCE À DES GARANTIES



- Planification et réalisation par une seule et même société
- Garanties au niveau des coûts, des délais, de la qualité et du fonctionnement
- Sécurité également sous forme de contrat d'entreprise

## CONTACEZ-NOUS – NOUS NOUS FERONS UN PLAISIR DE VOUS CONSEILLER.

### IE Zurich

Wiesenstrasse 7  
8008 Zurich | Suisse  
T + 41 44 389 86 00  
zuerich@ie-gruppe.com

### IE Munich

Paul-Gerhardt-Allee 48  
81245 Munich | Allemagne  
T + 49 89 82 99 39 0  
muenchen@ie-gruppe.com

### IE Nyon

Avenue Reverdil 12  
1260 Nyon | Suisse  
T + 41 22 322 19 99  
nyon@iegroup.com