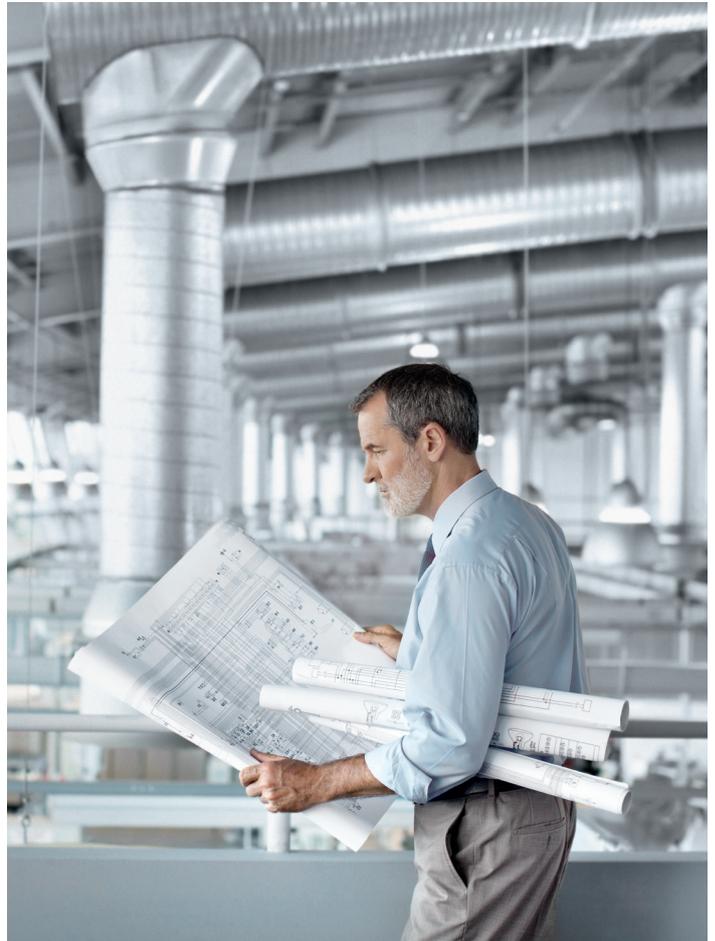


FACTSHEET



IE Group: der Spezialist für Industriebauten

Wir planen, gestalten und realisieren Industriebauten. Unser Ziel ist die grösstmögliche Effizienz Ihrer Produktion – mit Hilfe von Industriebauten, die perfekt auf Ihre Fertigungsprozesse abgestimmt sind. Deshalb stehen bei uns zu Beginn eines Projektes nicht die Gebäude als solche im Vordergrund, sondern Faktoren wie Produktionsablauf, Waren- und Personenfluss, Hygiene- und Reinraumanforderungen und das Erweiterungspotenzial. So bekommen Sie von uns Betriebs- und Bauplanung aus einem Guss, egal ob es um einen Neubau geht oder um die Erweiterung einer bestehenden Anlage. Am Ende stehen nachhaltige Industriebauten: effizient, emissionsarm und flexibel nutzbar.

Wir arbeiten in überschaubaren und somit schlagkräftigen Teams aus Branchenexperten. **IE Graphic, IE Food, IE Plast, IE Life Science und IE Technology** sind in die IE Group eingebettet, die seit 1966 auf dem Markt ist und den nötigen finanziellen Rückhalt bietet – auch bei grossen Bauprojekten.

MITARBEITER

- › 90 Bau- und Betriebsplaner, Architekten, Wirtschafts- und Maschineningenieure, Logistik- und Gebäudetechnik-Experten

HERKUNFT

- › Gegründet 1966 in der Schweiz, heute in der DACH-Region zu Hause

STANDORTE

- › Büros in Zürich, München und Nyon

UMSATZ

- › Planung/Beratung:
CHF 30 Mio. | EUR 25 Mio.
- › Realisierung:
CHF 50 Mio. | EUR 42 Mio.

Der Spezialist für Industriebauten.

Was uns ausmacht



IN IHRER BRANCHE ZU HAUSE

Wir haben uns auf Industriebauten in fünf Branchen spezialisiert. Aufgrund unserer langen Erfahrung in diesen Bereichen sprechen wir genau Ihre Sprache und verstehen Ihre Fertigungsprozesse. Deswegen planen wir Ihren Industriebau konsequent von innen nach aussen.



MITARBEITER ALS UNTERNEHMER

Bei uns sind alle Mitarbeiter am Unternehmen beteiligt. Deshalb können Sie sich auf die Motivation und Eigeninitiative unserer Teams verlassen. Erleben Sie eine neue Form partnerschaftlicher Zusammenarbeit.



ALLE EXPERTEN UNTER EINEM DACH

Unsere IE-Brancheningenieure, Architekten, Fachplaner und Logistiker ziehen am selben Strang. So schaffen wir Industriebauten, die aus jeder Perspektive überzeugen. Fertigungsprozesse, technische Gebäudeausstattung und Architektur sind optimal aufeinander abgestimmt.



SICHERHEIT DURCH GARANTIE

Durch unsere Garantien für Planung und Realisierung haben Sie die komplette Sicherheit in Sachen Kosten, Termine, Qualität und Funktion. Von der ersten Entwurfsidee über die Auswahl der Produktionstechnik, die Betriebs- und Logistikplanung bis zur Generalplanung und Realisierung übernehmen wir alle Projektschritte – auch in Form eines Werkvertrags.

Wir haben eine klare Methodik, Sie die volle Kontrolle

Wenn Sie sich für IE entscheiden, unterschreiben Sie keinen Blankoscheck. Wir arbeiten in klar voneinander getrennten Projektschritten. Dadurch können Sie die Ergebnisse der Zusammenarbeit mit uns von Phase zu Phase überprüfen und gegebenenfalls nachsteuern – von der ersten Idee bis zur Realisierung. Gleichzeitig nimmt für Sie die Kostensicherheit von Projektschritt zu Projektschritt zu. Bei der Realisierung können Sie sich zu 100 Prozent auf die Einhaltung der Kosten verlassen. Darauf geben wir Ihnen unser Wort – und vertragliche Garantien.

Vertrauen und Transparenz prägen das Verhältnis zwischen Kunde und IE

Mit unserer transparenten Vorgehensweise und den Garantien verfolgen wir vor allem ein Ziel: eine solide Partnerschaft mit unseren Kunden, die von gegenseitigem Vertrauen geprägt ist. Das ist die Grundvoraussetzung für eine enge Zusammenarbeit, die für den Erfolg unserer Projekte entscheidend ist.

INVESTITIONSIDEE



PROJEKTENTSCHEID



INVESTITIONSENTSCHEID



AUSFÜHRUNGSENTSCHEID



Unser Leistungsspektrum

ENTWICKLUNG

Zielfindungsworkshops
 Investitionsstrategien
 Machbarkeitsstudien
 Standortstrukturplan/
 Masterplan
 Branchentrends

PRODUKTIONSTECHNIK

Anforderungsprofile
 Ausschreibungen
 Technischer Vergleich
 Vertragsentwürfe
 Pflichtenheft
 Inbetriebnahme

BETRIEBSPLANUNG

Bedarfsplanung
 Betriebskonzepte
 Prozessanlagenplanung
 Hygienekonzepte
 Logistikkonzepte

BAUPLANUNG

Neubauten
 Umbauten
 Erweiterungen
 für Produktions-,
 Verwaltungs- und
 Lagergebäude

BAUREALISIERUNG

Bauleitung
 Bauüberwachung
 Koordination Betrieb,
 Haustechnik und Bau
 Garantien für Kosten,
 Termine, Funktion
 und Qualität
 Dokumentation

← **LOGISTIK — HYGIENE UND REINRAUM — NACHHALTIGKEIT** →

Wir stellen unsere Projektteams so zusammen, dass Sie einen Industriebau aus einem Guss erhalten. Dazu gehören auch Spezialisten für Logistik, Hygiene & Reinraum sowie Nachhaltigkeit. Diese Bereiche sind integrativer Bestandteil unseres Leistungsspektrums.

LOGISTIK

IE plant und realisiert effiziente Logistiksysteme für Industriebetriebe. Wir sind nicht an die Produkte bestimmter Anbieter gebunden, sondern suchen als neutraler Partner konsequent nach der besten Lösung für unsere Kunden: ob bei der Auswahl der Fördertechnik, der Lagerhaltungssysteme oder der passenden Software. Durch Betriebs- und Bauplanung aus einer Hand sorgen wir dafür, dass der Waren- und Personenfluss optimal mit den Produktionsprozessen und dem Gebäude abgestimmt ist.

HYGIENE UND REINRAUM

IE sorgt für die nötige Hygiene und Reinheit in der Produktion. Ausgehend von Produkt und Prozess

erarbeiten wir ganzheitliche Hygiene- und Zonenkonzepte. Bei erhöhten Reinheitsanforderungen planen und bauen wir prozessspezifische Sauber- und Reinnräume – auf Wunsch GMP-konform und mit einer vollständigen Qualifizierung. Durch die ganzheitliche Planung stehen Produktsicherheit und Betriebskosten im Fokus.

NACHHALTIGKEIT

IE entwickelt Konzepte zur Energieeinsparung und zur Schonung der Ressourcen. Wir setzen dort an, wo in Industriebetrieben das grösste Potenzial für mehr Nachhaltigkeit liegt: bei den Produktionsprozessen und der effizienten Gestaltung aller vor- und nachgelagerten Abläufe. Die Massnahmen reichen von der Energierückgewinnung aus Prozesswärme über den Einsatz erneuerbarer Energien bis zur effizienteren Nutzung von Grundstücken. Unsere Lösungen sparen zugleich Ressourcen wie auch Kosten und verbinden damit Verantwortung für die Umwelt mit dem unternehmerischen Erfolg unserer Kunden.

Für wen arbeiten wir?



Kontakt

IE Zürich

Wiesenstrasse 7
8008 Zürich | Schweiz
T + 41 44 389 86 00
zuerich@ie-group.com

IE München

Paul-Gerhardt-Allee 48
81245 München | Deutschland
T + 49 89 82 99 39 0
muenchen@ie-group.com

IE Nyon

Avenue Reverdil 12
1260 Nyon | Schweiz
T + 41 22 322 19 99
nyon@ie-group.com